
ПРОТОКОЛ № 532
заседания Совета
Ассоциации содействия развитию строительного комплекса и свободного
предпринимательства в сфере строительства «Столица»,
саморегулируемая организация строителей
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

Место проведения: г. Москва, ул. 1905 года, д.7, стр.1, пом.1а, 2-й этаж, комната № 8.

Дата проведения: 20 марта 2025 г.

Время начала заседания Совета: 12.00.

Присутствовали члены Совета Ассоциации:

1. Илюнина Юлия Александровна;
2. Гришин Сергей Николаевич;
3. Израелян Армен Рубенович;
4. Жбанов Павел Анатольевич.

На заседании присутствуют **4 (Четыре)** из **7 (Семи)** членов Совета, **кворум имеется.**

Председательствующий – Илюнина Юлия Александровна.

Секретарь заседания Совета – Халилулина Ираида Таибовна.

ПРИГЛАШЕНЫ:

1. Питерский Леонид Юрьевич – директор Ассоциации;
2. Донских Александр Александрович – заместитель директора Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Илюнину Ю.А., которая предложила следующую повестку.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. **О подготовке к проведению очередного годового Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС (рассмотрение и обсуждение материалов Общего собрания членов Ассоциации).** Докладчик – Питерский Л.Ю.
2. **Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.** Докладчик – Питерский Л.Ю.
3. **Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.** Докладчик – Питерский Л.Ю.
4. **Разное.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания Совета Ассоциации.

ВОПРОС № 1. О подготовке к проведению очередного годового Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС (рассмотрение и обсуждение материалов Общего собрания членов Ассоциации). Докладчик – Питерский Л.Ю.

СЛУШАЛИ:

Питерский Л.Ю. доложил о ходе подготовки к проведению очередного Общего собрания членов Ассоциации, которое состоится 4 апреля 2025 года в Конгресс – центре ЦМТ, расположенном по адресу: г. Москва, Краснопресненская набережная, д.12, подъезд 7, этаж 2, зал «Двина».

Илюнина Ю.А. сообщила, что в 2025 году истекает срок полномочий следующих членов Совета: **Израеляна Армена Рубеновича, Лапыревой Лилии Михайловны, Гришина Сергея Николаевича, Фролова Бориса Леонидовича (независимый член), Трапезниковой Татьяны Геннадьевны (независимый член), Жбанова Павла Анатольевича (независимый член).** В связи с этим, необходимо провести выборы членов Совета. В соответствии с Уставом Ассоциации Совет формируется из числа членов Ассоциации и (или) их представителей, а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с саморегулируемой организацией, её членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации. Количественный состав Совета Ассоциации должен быть не менее 5 (Пяти) членов, и не более 9 (девяти) членов.

Илюнина Ю.А. предложила Совету рекомендовать для включения в состав Совета на Общем Собрании следующие кандидатуры:

- **Израеляна Армена Рубеновича** – Заместителя генерального директора ООО "МонАрх" (представитель члена Ассоциации);
- **Маркова Кирилла Леонидовича** – Генерального директора ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр" (представитель члена Ассоциации);
- **Питерского Кирилла Леонидовича** – Руководителя по развитию проектов в области информационных технологий ООО «ЖКХ-Онлайн» (представитель члена Ассоциации);
- **Жбанова Павла Анатольевича** – Проректора по проектному управлению и воспитательной работе МАРХИ (независимый член);
- **Скирду Людмилу Николаевну** - эксперт-практика в сфере закупок и судебного юриста ООО «Мелком-Инвест», независимый член.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о ходе подготовки к проведению очередного годового Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС.

2. Рекомендовать Общему собранию с соблюдением Требований Устава Ассоциации «Столица» СРОС избрать в состав Совета Ассоциации «Столица» СРОС:

- **Израеляна Армена Рубеновича** – Заместителя генерального директора ООО "МонАрх" (представитель члена Ассоциации);
- **Маркова Кирилла Леонидовича** – Генерального директора ОАО Холдинговая компания "ГВСУ "Центр" (представитель члена Ассоциации);
- **Питерского Кирилла Леонидовича** – Руководителя по развитию проектов в области информационных технологий ООО «ЖКХ-Онлайн» (представитель члена Ассоциации);
- **Жбанова Павла Анатольевича** – Проректора по проектному управлению и воспитательной работе (независимый член);
- **Скирду Людмилу Николаевну** - эксперта-практика в сфере закупок и судебного юриста ООО «Мелком-Инвест» (независимый член).

Питерский Л.Ю. предложил рекомендовать в предложенной редакции подготовленные материалы к рассмотрению на очередном годовом Общем собрании членов Ассоциации «Столица» СРОС:

- проект Положения о членстве в Ассоциации «Столица» СРОС, о требованиях к членам Ассоциации «Столица» СРОС - в новой редакции;
- проект Положения о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Столица» СРОС - в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Рекомендовать в предложенной редакции подготовленные материалы к рассмотрению на очередном годовом Общем собрании членов Ассоциации «Столица» СРОС:

- проект Положения о членстве в Ассоциации «Столица» СРОС, о требованиях к членам Ассоциации «Столица» СРОС - в новой редакции;
- проект Положения о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Столица» СРОС - в новой редакции.

ВОПРОС № 2. Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.
Докладчик – Питерский Л.Ю.

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который представил присутствующим проект Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции. Поставила вопрос на голосование. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Руководитель строительной организации, а также индивидуальный предприниматель, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в новой редакции.

ВОПРОС № 3. Об утверждении Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.
Докладчик – Питерский Л.Ю.

СЛУШАЛИ: Питерского Л.Ю., который представил присутствующим проект Квалификационного стандарта Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Илюнину Ю.А., которая предложила утвердить Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции. Поставила вопрос на голосование. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить **Квалификационный стандарт Ассоциации «Столица» СРОС «Специалист по организации строительства» в новой редакции.**

Вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание закрыто в 12.40.

Председательствующий

Илюнина Ю.А.

Секретарь заседания Совета

Халилулина И.Т.